

Stečajna upraviteljica
Blanka Gambiraza, dipl.iur., Osijek, Bakarska 42
Mob: 095 909 7024
e-mail: blanka.gambiraza@mail.inet.hr

Stečajni dužnik: ISTROS-MONTAŽA d.o.o. u stečaju, Vukovar, Gospodarska zona 15, MBS: 030124556, OIB: 63211575797
Stečajni sud: Trgovački sud u Osijeku, Zagrebačka 2, Osijek
Stečajni sudac: Nada Roso
Broj: 6 St-404/2021
Predmet: Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima –

1. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj: 6 St-404/2021-11 od 04.10.2021.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom ISTROS-MONTAŽA d.o.o. u stečaju, Vukovar, Gospodarska zona 15, MBS: 030124556, OIB: 63211575797.

FINA Regionalni centar Osijek podnijela je ovom sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom dana 29.03.2021.g.

Prvo ročište za ispitivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka zakazano za dan 19.05.2021.g., odgođeno je po pisanoj zamolbi bivšeg zakonskog zastupnika dužnika kojom je izvijestio sud da i dalje obavlja registrirane djelatnosti, te da će u najkraćem roku otkloniti stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje i zamolio odgodu.

Sud je prihvatio zamolbu, te uz suglasnost stečajne upraviteljice i ŽDO, odgodio ročište za ispitivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka na rok od 60 dana.

Na ponovnom ročištu za ispitivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka održanom dana 29.09.2021.g. utvrđeno je da je dužnikov račun u neprekidnoj blokadi 235 dana, a iznos blokade je bio i povećan u odnosu na razdoblje do zakazivanja prvog ročišta, odnosno da kod dužnika postoje oba stečajna razloga – nesposobnost za plaćanje i prezaduženost, te da postoji imovina čijim unovčenjem bi se mogli pokriti bar troškovi stečajnog postupka, te je gore navedenim sudskim rješenjem otvoren stečajni postupak.

2. PODUZETE RADNJE

2.1. Odmah po otvaranju stečajnog postupka dala sam izraditi pečat ISTROS-MONTAŽA d.o.o. u stečaju, te sam zatvorila postojeće račune u OTP Banka d.d. i Addiko Bank d.d.

Hrvatskom Telekomu d.d. uputila sam zahtjev za zatvaranje svih komunikacijskih kanala kojima je raspolagao ISTROS-MONTAŽA d.o.o.

Hrvatskoj gospodarskoj komori poslana je obavijest o otvaranju stečaja radi prestanka obveze za obvezu naknade.

Obavijesti o nastaloj promjeni povodom otvaranja stečaja poslane su i u HZMO i HZZO, te je za komunikaciju i dostavu obveznih podataka u Poreznu upravu i FINA-u izvršena potrebna prijava i ishođeno odobrenje.

2.2. U trenutku otvaranja stečaja stečajni dužnik zapošljavao je jednog radnika, Igora Markovića iz Osijeka, Vrtina 19, OIB: 81707822170, koji se nalazio na dugotrajnom bolovanju zbog zloćudne bolesti. Imenovanom radniku sam otkazala Ugovor o radu uz otkazni rok od 30 dana sukladno čl. 191. stavak 3. Stečajnog zakona (NN 71/2015, 104/2017 – dalje: SZ), ali se isti i dalje nalazi na bolovanju, a otkazni rok će početi teći od dana prestanka prava na bolovanje, odnosno ugovor o radu istom radniku prestaje danom zaključenja stečaja nad ovim stečajnim dužnikom.

2.3. U trenutku otvaranja stečaja knjigovodstvena dokumentacija stečajnog dužnika uopće nije bila sređena.

Osnivač i prethodni zakonski zastupnik dužnika, Anto Marković otišao je raditi u Njemačku, ni na koji način nisam uspjela stupiti s njim u neposredni kontakt, osim samo jednom preko mobitela, a i to bez ikakve koristi što se tiče potrebne dokumentacije i ostalih potrebnih saznanja u vezi stečajnog dužnika, pokretnina i potraživanja koja su bila navedena u bruto bilanci sa stanjem na dan 26.04.2021.g.

Sve podatke koje sam dobila, dostavila mi je bivša radnica dužnika Snežana Edelinski koja je obavljala knjigovodstveno računovodstvene poslove kod stečajnog dužnika.

Međutim, dokumentacija kojom je ona raspolagala potpuno je manjkava jer joj bivši direktor gotovo uopće nije dostavljao niti ulazne, a ni izlazne račune u razdoblju blokade računa, niti je ona imala stvarnih saznanja o tome koje radove je stečajni dužnik bio ugovorio, da li ih je izveo ili nije.

Osim toga, kako je račun dužnika bio u neprekidnoj blokadi gotovo godinu dana, stečajnom dužniku su bile otkazane sve internetske veze s Poreznom upravom i FINA-om, a prema poreznim propisima dužnik je u obvezi u roku od trideset dana od dana otvaranja stečajnog postupka, izraditi i predati u Poreznu upravu i FINA-u završna financijska izvješća s danom koji je prethodio danu otvaranja stečaja.

S obzirom da radnici dužnika nisu primali plaću gotovo godinu dana, pa tako ni gospođa Snežana Edelinski, o svom trošku sam joj pribavila privremeni stick i bon za internet za pristup Poreznoj upravi i FINA-i, tako da je izradila taj završni račun temeljem dokumentacije koja joj je bila dostupna, a ista dokumentacija predstavlja i naša početna financijska stanja.

2.4. Dana 13.10.2021.g. otišla sam u Vukovar s namjerom da napravim izvanredni popis osnovnih sredstava i sitnog inventara stečajnog dužnika.

Kao sjedište dužnika u sudskom registru vodi se adresa Gospodarska zona 15 u Vukovaru. Međutim prema navodima bivšeg direktora dužnika, gospođe Edelinski, bivšeg voditelja gradilišta dužnika Varnju Josipa, a i prema stvarnom stanju, stečajni dužnik više od šest mjeseci nije koristio poslovni prostor na toj adresi jer uopće nije podmirivao režijske troškove.

Također prema kazivanju bivšeg direktora sve pokretnine, a to su trebali biti razni mali strojevi i zalihe materijala za uvođenje grijanja, električne energije i vodovodnih instalacija u objekte, premještene su u nedovršenu kuću Ante Markovića u Vukovaru. Ključ te kuće nalazio se kod supruge gospodina Markovića, a ona je ključ po uputi svoga supruga predala već navedenom bivšem radniku dužnika Varnju Josipu.

Namjeravala sam da izvanredni popis napravi komisija koju bi činili Snežana Edelinski, Josip Varnju i ja, stečajna upraviteljica.

Međutim, dolaskom u tu kuću, utvrdili smo da nemamo što popisivati, jer su se tamo nalazile samo prazne kutije u kojima su nekada bili nekakvi alati, svuda su bile razbacane razne oštećene plastične cijevi, žice, vijci, zapravo stvari koje bi se eventualno mogle smatrati nekakvom

sekundarnom sirovinom, ako bi netko uopće htio razabrati nešto među svim tim razbacanim stvarima u kući i u dvorištu.

Sve sam to uslikala i u prilogu dostavljam slike.

Prilog: slike pokretnina stečajnog dužnika

Osim toga, u kuću u kojoj se sve to nalazi, bez ikakvih problema se može ući i bez ključa kroz metalnu ogradu koja je dovoljno razmaknuta da se kroz nju prođe.

2.5. Svim dužnicima stečajnog dužnika navedenim u završnim izvješćima sa stanjem na dan do dana otvaranja stečajnog postupka, poslala sam opomene s pozivom na uplatu dužnog iznosa.

2.6. Ispitala sam primljene prijave tražbina stečajnih i razlučnih vjerovnika, te sam sačinila tablice sukladno odredbama čl. 221., 222., 223. i 259. SZ-a.

3. POSLOVANJE STEČAJNOG DUŽNIKA I UZROCI PRESTANKA POSLOVANJA – GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ISTROS-MONTAŽA d.o.o. u stečaju, Vukovar, Gospodarska zona 15, MBS: 030124556, OIB: 63211575797, podnijela je FINA, RC Osijek dana 29.03.2021.g.

Prema navodima iz prijedloga FINA-e, na dan 06.03.2021.g. žiro račun dužnika bio je u neprekidnoj blokadi 120 dana, a ukupno stanje blokade iznosilo je 227.131,96 kn.

U trenutku podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, osnovni podaci o dužniku bili su sljedeći:

Tvrtka:
ISTRO-MONTAŽA d.o.o.
Sjedište:
Vukovar, Gospodarska zona 15

Temeljni kapital:
20.000,00 kuna

Osnivači/članovi društva:
ANTO MARKOVIĆ, OIB: 01564974709, Vukovar, Vijenac Ruđera Boškovića 2/35, jedini osnivač

Osobe ovlaštene za zastupanje:
ANTO MARKOVIĆ, OIB: 01564974709, Vukovar, Vijenac Ruđera Boškovića 2/35, direktor

Prema podacima iz Državnog zavoda za statistiku osnovna djelatnost bila Uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i instalacija za grijanje i klimatizaciju

Prema javno objavljenim podacima stečajni dužnik je poslovnu godinu 2020. završio s gubitkom od 772.837,00 kn.

Prema navodima prethodnog zakonskog zastupnika stečajnog dužnika, dužnik je ranijih godina poslovao vrlo dobro, a do blokade žiro računa došlo je polovinom mjeseca prosinca 2020.g. jer stečajni dužnik nije mogao naplatiti svoje izvedene radove, te nije mogao podmirivati svoje dospjele obveze.

4. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

4.1.

Red. br.	Naziv	Knjigovodstvena vrijednost	Napomena
I.	Nekretnine	-	
1.	stečajni dužnik nije vlasnik nekretnina		
II.	Pokretnine	-	
1.	stečajni dužnik nije vlasnik pokretnina		
III.	Potraživanja od kupaca u zemlji	322.430,44	
1.	AGIS-TKS d.o.o. Osijek, Martina Divalta 46	84.309,00	poslana opomena
2.	BIMI HOLD d.o.o. Osijek, Istarska 5	3.972,50	poslana opomena
3.	BIOAGRAR d.o.o. Vinkovci, Petra Preradovića 57	2.000,00	poslana opomena
4.	BLAŽEVIĆ SERVIS KUĆANSKIH APARATA, Valpovo, Ul. Josipa Jurja Strossmayera 94	3.280,13	poslana opomena
5.	EUROKAMEN d.o.o. Osijek, Sv. Petka 40/a	35.921,71	poslana opomena
6.	INSTALACIJE LEPAN j.d.o.o. Gradište, Kralja Zvonimira 70	97.998,04	poslana opomena
7.	INŽENJERSKO PROJEKTNI BIRO d.o.o. Osijek, Kapucinska 35	5.627,33	poslana opomena
8.	LAJNVEBER VLADO, Osijek, K. A. Stepinca 38 b	1.125,00	poslana opomena
9.	LEGACY KAP d.o.o. Bolman, Majške Međe, Zmaj Jove Jovanovića 1	9.000,00	poslana opomena
10.	OŽB BOLNICA VUKOVAR, Vukovar, Županijska ulica 35	8.662,50	poslana opomena
11.	VLATKO MARKOTIĆ, Osijek, Kaštelanska 32	11.751,62	poslana opomena
12.	VOLKO d.o.o. Vukovar, Stanka Vraza 11	39.355,53	Blokiran od 18.01.2021, St-595/21
13.	DRŽAVNI ARHIV VUKOVAR, Vukovar, Županijska 66	4.427,08	poslana opomena
14.	GRAĐEVINSKI OBRT KISO, Vukovar, Široki put 114	15.000,00	poslana opomena
IV.	Sveukupno imovina	322.430,44	

5. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

5.1. Obveze prema knjigovodstvenoj evidenciji

Prema Bruto bilanci stečajnog dužnika sa stanjem na dan 28.09.2021.g.g. obveze stečajnog dužnika iznose 2.308.597,87 kn.

5.2. Obveze stečajne mase (procjena)

Predračun troškova stečajnog postupka (čl. 89 SZ)

R.b.	Opis	Iznos
1.	Nagrada stečajnom upravitelju (ukupni trošak)	45.411,27
2.	Naknada stvarnih troškova stečajnom upravitelju	5.000,00
3.	Trošak izrade pečata	150,00
4.	Računovodstvene i administrativne usluge (500,00 kn + PDV x 12 mjeseci)	7.500,00
5.	Arhiviranje gradiva	1.500,00
6.	Troškovi platnog prometa i trošak zatvaranja računa	1.000,00
7.	Pristojba za završno ročište	2.000,00
8.	Ostali troškovi (poštarina, uredski material, pristojbe i sl.)	1.000,00
9.	Ukupno predvidivi troškovi	63.561,27

5.3. Obveze prema prijavama stečajnih vjerovnika

Prvi viši isplatni red	270.074,17 kn
Drugi viši isplatni red	975.846,31 kn

6. PRIJEDLOZI ODLUKA

Slijedom navedenog stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na izvještajnom ročištu donesu slijedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika i odobravaju se do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice;
2. Osniva se odbor vjerovnika od 3 člana. U odbor vjerovnika imenuju se: predstavnik stečajnog vjerovnika MONTE-MONT d.o.o., Osijek, Ulica borova 6, predstavnica radnika Snežana Edelinski iz Vukovara, 204. Vukovarske brigade 96, predstavnik stečajnog vjerovnika AGRIA d.o.o., Karanac, Kolodvorska 93
6. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da se zatečene pokretnine prodaju kao sekundarna sirovina neposrednom pogodbom izborom najpovoljnije od tri prikupljene ponude.
7. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici na zaključenje ugovora o obavljanju Računovodstvenih I administrativnih usluga za iznos od 500,00 kn + PDV mjesečno.

U Osijeku 20.12.2021.g.

Stečajna upraviteljica:
Blanka Gambiraža, dipl.iur.